



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **27ης/2014** Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **344/2014**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Έγκριση παράτασης της εργολαβικής
σύμβασης του έργου 'Κατασκευή
Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο
Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου'**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **19^η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **19:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **31126/15-12-2014** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **27**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΑΤΑΛΙΑ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ,

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 22^{ου} θέματος προσήλθε ο κ. Γ. Λιερός.

Αποχωρήσεις: Ουδείς.

Μεταβολές: Πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος η Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1) Έγκριση υποβολής πρότασης στο πρόγραμμα 'Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων Κοινοχρήστων Χώρων και Διατηρητέων Κτιρίων στις πόλεις 2014' του Πράσινου Ταμείου, αναγκαιότητας απόκτησης Διατηρητέου Κτιρίου επί της οδού Σοφοκλή Βενιζέλου 68 και ανάληψης δέσμευσης για το τμήμα της αγοράς που υπερβαίνει την αντικειμενική αξία, 2) Καθιέρωση ωραρίου Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας, 3) Επιστροφή χρηματικού ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος (Μπάβα Μαρία), 4) Επιστροφή χρηματικού ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος (Παφίλη Ευτυχία), 5) Επιστροφή χρηματικού ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος (Λουμάκης Χρήστος), 6) Επιστροφή χρηματικού ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος (Vodafone-Panafon Α.Ε.), 7) Τροποποίηση καταστατικού της Αναπτυξιακής Σύμπραξης για τη δημιουργία επιχειρήσεων στον τομέα του πολιτισμού, FESTIVAL FACTORY, 8) Χρονική παράταση της σύμβασης για την εργασία με τίτλο 'Αποκομιδή κλαδιών και ογκωδών αντικειμένων, 9) Έγκριση παράτασης της σύμβασης για την Προμήθεια Φυσικού Αερίου από τη Δημόσια Επιχείρηση Αερίου Α.Ε. (ΔΕΠΑ Α.Ε.) για την κίνηση δύο απορριμματοφόρων αυτοκινήτων για το Ο.Ε. 2015. Το Δημοτικό Συμβούλιο κατά πλειοψηφία εγκρίνει την ένταξη του 6^{ου} και 8^{ου} θέματος και ομόφωνα την ένταξη του 1^{ου}, 2^{ου}, 3^{ου}, 4^{ου}, 5^{ου}, 7^{ου} και 9^{ου} θέματος, τα οποία και θα αποτελέσουν το 22^ο, 23^ο, 24^ο, 25^ο, 26^ο, 27^ο, 28^ο, 29^ο και 30^ο θέμα της ημερησίας διάταξης αντίστοιχα.

Μειοψήφησε για την ένταξη του 6^{ου} και 8^{ου} ο κ. Π. Αναστασιάδης.

Κληθέντες παρίστανται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσος και η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Στυλιανή Μιχαλοπούλου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **21^{ου} Θέματος** της ημερησίας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. πρωτ. 30941/12-12-2014 εισήγηση από το Τμήμα Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών που αφορά στην παράταση της εργολαβικής σύμβασης του έργου 'Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου', στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα Συμβατικά και ιστορικά στοιχεία του έργου:

- Οι όροι της Διακήρυξης του έργου εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ.: 390/2010 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ.
- Ο Προϋπολογισμός του έργου είναι:

Εργασίες με κατ' αποκοπή τμήμα	: 2.203.386,80 €
Απρόβλεπτες δαπάνες	: 330.508,02 €
Δαπάνη αμοιβής μελέτης	: 112.114,07 €
Δαπάνη αναθεώρησης	: 7.710,12 €
Φ.Π.Α. 23%	: 610.355,37 €

ΣΥΝΟΛΟ : 3.264.074,38 €

- Ο διαγωνισμός (με το σύστημα «Μελέτη-κατασκευή») για την ανάδειξη του Αναδόχου πραγματοποιήθηκε την 28^η-09-2010.
- Η κατακύρωση του αποτελέσματος του Διαγωνισμού έγινε με την υπ' αριθμ.: 339/2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χαλανδρίου, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής διεξαγωγής και αξιολόγησης των προσφορών.
- Ανάδοχος του έργου ανακηρύχθηκε η Εργοληπτική Εταιρεία «ΕΥΔΡΟΜΟΣ Α.Τ.Ε.».
- Η Σύμβαση για την κατασκευή του έργου υπεγράφη την 3^η -08-2012.

- Το συνολικό τίμημα σύμφωνα με την Σύμβαση είναι:

Συμβατικό οικονομικό αντικείμενο	: 2.200.000,00 €
Απρόβλεπτες δαπάνες	: 330.000,00 €
Αμοιβή μελετών	: 112.114,07 €
Δαπάνη Αναθεώρησης	: 7.710,12 €
Φ.Π.Α. 23%	: 609.459,56 €

ΣΥΝΟΛΟ : 3.259.283,75 €

- Η συνολική προθεσμία κατασκευής του έργου είναι ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΕΣ ΣΑΡΑΝΤΑ (540) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι την 24^η-01-2014.
- Με την υπ' αριθμ.: 327/2013 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου.
- Με την υπ' αριθμ.: 29/2014 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, εγκρίθηκε παράταση περαίωσης εργασιών της συμβατικής προθεσμίας του έργου έως την 11^η-04-2014.
- Με την υπ' αριθμ.: 144/2014 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου, εγκρίθηκε παράταση περαίωσης εργασιών της συμβατικής προθεσμίας του έργου έως την 11^η-07-2014.
- Με το υπ' αρ. πρωτ. 16713/2-7-2014 έγγραφο του αναδόχου υπεβλήθη Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών του έργου

2. Την με αρ. πρωτ. 16713/2-7-2014 αίτηση της αναδόχου εταιρίας «Ευδρομος Α.Τ.Ε.» για παράταση του συμβατικού χρόνου του έργου «Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου».

3. Την αιτιολόγηση της έγκρισης παράτασης της εργολαβικής σύμβασης:

Προκειμένου η Υπηρεσία μας να συντάξει τον 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ώστε να συμπεριλάβει τροποποίηση του συστήματος γεωθερμίας, υπέβαλε στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής διευκρινιστικά ερωτήματα. Μέχρι τη λήψη της απάντησης δεν ήταν δυνατόν να εκτελεστούν οι εναπομένουσες εργασίες του έργου.

Ο ανάδοχος για τον ανωτέρω λόγο δήλωσε εγγράφως διακοπή εργασιών βάση του άρθρου 62 παρ. 3 του Ν. 3669/2008 μέχρι να ολοκληρωθεί η σύνταξη του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών.

Με την λήψη της απάντησης από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής, η Υπηρεσία μας ζήτησε από τον ανάδοχο να μας υποβάλει προς έγκριση την νέα τροποποιημένη μελέτη γεωθερμίας. Αμέσως μετά όρισε Επιτροπή Εξακρίβωσης Κόστους Εργασιών προκειμένου να εξακριβώσει τις τιμές εμπορίου των νέων υλικών που απαιτήθηκαν από την τροποποιημένη μελέτη του συστήματος γεωθερμίας. Με την σύνταξη του σχετικού Πρακτικού από την Επιτροπή προχώρησε στην σύνταξη του 2ου Α.Π.Ε. τον οποίο και απέστειλε στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής για την διατύπωση σύμφωνης γνώμης. Η Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή διατύπωσε τη σύμφωνη γνώμη για τον 2^ο Α.Π.Ε. με το έγγραφο 5180/18-11-2014.

4. Την υπ. αριθμ. 311/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ 100 ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 1111 ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ».

5. Την με αρ. πρωτ./-12-2014 «Προέγκριση Τροποποίησης Σύμβασης (3^η παράταση) του υποέργου 'Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου' της Πράξης με κωδικό >ΟΠΣ: 215795», από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής.

Κατόπιν των ανωτέρω η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση της παράτασης της εργολαβικής σύμβασης του έργου 'Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου' με αναθεώρηση λόγω μη υπαιτιότητας του αναδόχου από την 11-07-2014 έως και τις 30-4-2015.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση καθώς και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αποφάσιζε

Κατά πλειοψηφία εγκρίνει την παράταση της εργολαβικής σύμβασης του έργου 'Κατασκευή Παιδικού Σταθμού 100 θέσεων στο Ο.Τ. 1111 Δήμου Χαλανδρίου' με αναθεώρηση λόγω μη υπαιτιότητας του αναδόχου από την 11-07-2014 έως και τις 30-4-2015, για τους λόγους που ανωτέρω αναλυτικά αναφέρονται.

Μειοψήφησαν οι κ.κ. Π. Αναστασιάδης, Γ. Θωμάς και Θ. Βαρδουλάκης.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **344/2014**.

Γι αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 22/12/2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΓΕΡΟΥΛΑΤΟΣ Κ.,
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ Ν., ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ
Ε., ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι.,
ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α.,
ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε.,
ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ
Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ
Γ., ΛΟΤΣΑΡΗ Μ., ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ Μ., ΠΑΝΤΑΖΗΣ
Ν., ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π., ΘΩΜΑΣ Γ.,
ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ.